DOCUMENTO DE ANALISIS



CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA DE FUTBOL EN EL CORREGIMIENTO DE BERASTEGUI MUNICIPIO DE CIÉNAGA DE ORO, CÓRDOBA

CIENAGA DE ORO - 2024

1. ANTECEDENTES

Municipio de Ciénaga de Oro, está localizado al Nororiente del Departamento de Córdoba (Ver Plano 1), a una distancia de 36 kilómetros de la capital, Montería.

Tiene una extensión de 751 Km2 y presenta una altura sobre el nivel del mar máxima de 25 metros y una mínima de 8 metros (altura promedio de 13 m sobre el nivel del mar) en la cabecera urbana. La cabecera urbana se localiza a los 8° 52’ 41” de Latitud Norte y 75° 37’ 27” de Longitud Oeste del Meridiano de Greenwich. Ciénaga de Oro limita: Al Norte con los Municipios de San Andrés de Sotavento y Chimá; al Sur con el Municipio de Pueblo Nuevo; al Oeste con Cereté, San Pelayo y San Carlos y al Este con Chinú y Sahagún. Según el Plan Básico de Ordenamiento Territorial 2004 - 2015, el Municipio cuenta con 109 localidades entre corregimientos, caseríos y veredas.

Los corregimientos son: Berástegui, El Siglo, Laguneta, Los Mimbres, Pijiguayal, Las Palmitas, Punta de Yánez, San Antonio del Táchira y Santiago del Sur. Los principales caseríos son: Rosa Vieja, Las Balsas, El Charcón, El Salado, Egipto, Playa Blanca, Barro Prieto, Las Piedras, Bugre, Puerto de la Cruz, Las Palmas, El Higal, Las Palomas, La Barra, Salguero, Malagana, La Gloria, La Seca, Poza Redonda, La Arena, Noche Azul, Puerto de la Cruz, Santiago Arriba, La Draga, El Bobo y Venado Central. Las principales veredas son: La Gran China, Romero, Rivero, San Antonio, Los Cocos, Bruselas, Venado Abajo, Venado Arriba, Venado Amarillo, El Brujo, El Ceibal, El Sabanal, El Guáimaro, Los Copeles, San Francisco, Cascajal, El Templo, Aguas Coloradas, El Manglar, Santiaguito y Santiaguito Arriba.

Límites del municipio:

Ciénaga de Oro, se halla ubicado a los 8° 52’ 41” de Latitud Norte y 75° 37’ 27” de Longitud al Oeste del Meridiano de Greenwich.

Limita al Norte con los municipios de San Andrés de Sotavento y Chimá. Al Sur con los Municipios de Pueblo Nuevo, al Oeste con Cereté y San Carlos y al Este con Chinú y Sahagún.

Extensión total: 751 Km2

Extensión área urbana: 383 Km2

Extensión área rural: 368 Km2

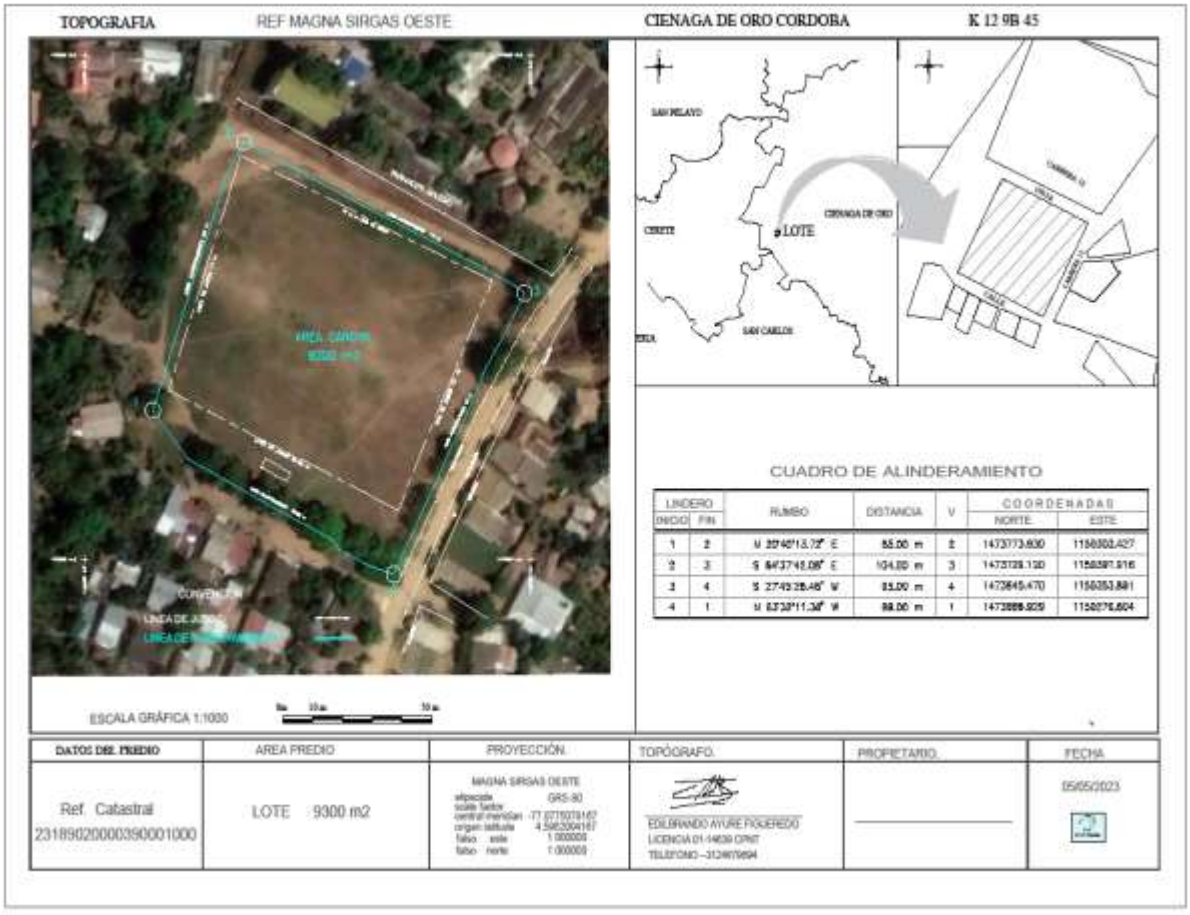
Altitud de la cabecera municipal (metros sobre el nivel del mar): 13

Temperatura media: 27º C

Distancia de referencia: a 36 Km de Montería



LOCALIZACION DEL MUNICIPIO



LOCALIZACION DEL PROYECTO

2.1. ANÁLISIS DE LA NECESIDAD Y/O DETERMINACIÓN DE DÉFICIT

DESCRIPCION DEL PROBLEMA

Descripción de la situación existente con respecto al problema

En el territorio los espacios públicos para las prácticas de fútbol son insuficientes e inadecuados (como se relaciona en el registro de escenarios deportivos) para la población que está en capacidad física para practicar este deporte.

La falta de escenarios deportivos en el corregimiento de Berástegui, genera desorden social en la población en general en especial en los jóvenes, ya que, estos dedican su tiempo libre a actividades que no aportan a su desarrollo integral, tales como, consumo de bebidas

alcohólicas, delincuencia común, aumento de embarazos no deseados, entre otras. Lo anterior conlleva al incremento de los niveles de inseguridad en el Corregimiento.

Adicionalmente los espacios existentes están deteriorados y con frecuencia son ocupados para desarrollar otras actividades y los escenarios que están en buenas condiciones no son de uso público y son escasos los programas de fomento al deporte y por eso hay bajo interés por las prácticas deportivas.

En el territorio los espacios públicos para las prácticas de fútbol son insuficientes e inadecuados para la población que está en capacidad física para practicar este deporte.

No existen escenarios que estén en buenas condiciones de uso público o privados. Son escasos los programas de fomento al deporte y por eso hay bajo interés por las prácticas deportivas. La carencia de programas de fomento al deporte y el inadecuado uso del tiempo libre conlleva al incremento del sedentarismo que trae consigo dificultades de salud. Adicionalmente, las personas con talento para el deporte al no contar con espacios apropiados ni apoyo buscan alternativas fuera de la localidad y esto hace que sus familias tengan que invertir en manutención y transporte-

Magnitud actual del problema – indicadores de referencia

En el Corregimiento de Berastegui no cuenta con infraestructura recreo deportiva para atender las necesidades en recreación y deporte de las 7122 personas moradoras entre aptas e interesadas en realizar prácticas deportivas y recreativas de manera habitual.

CAUSAS

Causas directas

1. Falta de escenarios deportivos

Causas indirectas

1.1 Uso de espacios deportivos para otras actividades
1.2 Deterioro de los espacios existentes

EFECTOS

Efectos directos e Indirectos

1. Migración de practicantes de deporte a otros municipios.
1.1 Incremento de gastos de las familias para realizar prácticas deportivas en otros municipios.
2. Aumento del sedentarismo.
2.2 Incremento en problemas de salud pública asociados a la falta de actividad física

Análisis poblacional

Género	
Masculino	4060
Femenino	3062
Etaria (Edad)	
0 a 14 años	1600
15 a 19 años	2400
20 a 59 años	2410
Mayor de 60 años	712

Nota: Información suministrada por la Secretaría de Planeación tomada de: Fuente: Proyecciones Censo DANE 2022

Objetivo general – Propósito

Aumentar el número de escenarios deportivos en el corregimiento de Berastegui municipio de Ciénaga de Oro, Córdoba.

Objetivos específicos

Mejorar las condiciones para realizar actividades deportivas
Aumentar la disponibilidad de espacios para las prácticas deportivas
Recuperar los espacios deportivos.

ALTERNATIVA DE SOLUCION

CONSTRUCCIÓN DE UNA CANCHA DE FUTBOL EN EL CORREGIMIENTO DE BERASTEGUI MUNICIPIO DE CIÉNAGA DE ORO, CÓRDOBA

ANALISIS TECNICO DE LA ALTERNATIVA

Para este proyecto se tiene como meta física la construcción 9.318 m2, el cual contiene cancha de futbol 7 y graderías. Zonas de estancias, senderos, espacios para juegos infantiles y gimnasio Bio saludables, zonas para parqueos en el corregimiento de Berastegui, que además incluye 5.460 m2 césped en grama sintética debidamente demarcado y porterías en hierro, circulación en adoquín peatonal 687.88 m2, zonas verdes con 1316.46 m2, cerramiento perimetral de 321,33 ML y zona de graderías 669.11 m2.

CUADRO DE AREAS		
AREA DE ZONIFICACION CANCHA SINTETICA		
DESCRIPCION	AREA DE CONSTRUCCION (m2)	INDICE DE OCUPACION
AREA DEL LOTE	9318	100%
CANCHA	5460	58,60
GRADERIAS	669,11	7,18
ZONAS VERDES	1316,46	14,13
CIRCULACION Y ZONA DE JUEGOS	687,88	20,09
TOTAL A INTERVENIR		100

REGISTRO FOTOGRÁFICO









2.1.1. REGISTRO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS

FORMATO CENSO DE ESCENARIO DEPORTIVOS

No.	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	TIPO DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA (1)	NOMBRE CON EL QUE SE IDENTIFICA EL ESCENARIO DEPORTIVO	CAPACIDAD DE AFORO DE ESPECTADORES (SI APLICA)	ÁREA CONSTRUIDA EN METROS CUADRADOS	AÑO EN EL QUE SE CONSTRUYÓ LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA	RESPONSABLE DE LA OPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA	UBICACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DENTRO DEL MUNICIPIO				ESTADO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA					DEPORTES QUE SE PRACTICAN EN EL ESCENARIO	PROGRAMAS DE COLDEPORTES QUE SE EJECUTAN EN EL ESCENARIO		OTROS USOS	
									CASCO URBANO-BARRIO	CENTRO POBLADO	ÁREA RURAL	COORDENADAS DE UBICACIÓN	ÓPTIMO	BUENO	REGULAR	MALO	DESCRIPCIÓN		PROGRAMA QUE SE DESARROLLA	POBLACIÓN MENSUAL ATENDIDA	PROGRAMA QUE SE DESARROLLA	POBLACIÓN MENSUAL ATENDIDA
1	Inserte el nombre del departamento	Inserte el nombre del municipio	Inserte el número que corresponda al tipo de escenario	Texto	Número	Número	Número	Texto	Estas casillas márquelas con una X			Número y Texto	Estas casillas márquelas con una X				Haga una descripción detallada en el que encuentra las instalaciones sanitarias, la iluminación, la cubierta, el piso, el cerramiento, graderías, implementación deportiva. Si se denota daño o deterioro en las estructuras del escenario.	Inserte los números que corresponden a los deportes practicados en el escenario	Ingrese el programa que corresponda	Inserte el número de población atendida en cada programa por mes	Describa los otros usos que se le dan al escenario. Programas departamentales o municipales	Inserte el número de población atendida en cada programa por mes
2	Departamento de Córdoba	Municipio de Ciénaga de Oro	3.2	Plaza polideportiva	80	800	2015	Alcaldía	X			Latitud: 9.667, Longitud: -75.617 E 52° Norte, 75° 37' 1"				X	Se encuentran dos bahos, uno de ellos esta sin puerta el otro tiene el sanitario roto. La cancha tiene 6 luminarias de las cuales una esta rota y 2 mas no funcionan. La cubierta de la cancha tiene la gotera desacreada y al llover se reblandecen sobre goteras. Las porterías están caídas y una de ellas ya se rompió en la parte inferior. En cuanto al cerramiento las mallas están caídas y un muro del costado norte no tiene ladrillos en un área de su centro. Una de las paredes de los baños tiene una grieta y en el costado sur de la cancha esta se esta humedeciendo.	4000 (2021)	NEIVI	120	Escuela deportiva de fútbol sala	125
3																			NUEVO COMIENZO	50	Escuela deportiva de baloncesto	100
4																			PROGRAMA NACIONAL DE DEPORTE SOCIAL COMUNITARIO PROYECTO DEPORTES	70	Escuela deportiva de voleibol	60
5																						
6																						

Página 1

2.2. ALCANCE DEL PROYECTO

La propuesta contempla un escenario deportivo Recreativo, tiene como meta física la construcción 9.318 m2, para la práctica de futbol en el corregimiento de Berastegui del municipio de Ciénaga de Oro – Córdoba.
El escenario constara de una cancha sintética de 55m x 75m dando un área de 4.125, m2 solo el terreno de juego sin meter las áreas exigidas por la norma, las cuales hacen referencia a una cancha de futbol 7, dichas dimensiones se aprecian en la planta general del proyecto, esta tendrá un cerramiento perimetral anti impacto para evitar la salida del balón a hacia los alrededores, sumado a esto contara con graderías totalmente cubiertas y con capacidad para 504 personas sentadas protegiéndolas del sol y la lluvia .
Por otro el escenario contara con espacios para la recreación y esparcimiento de la población en general, pues consta de zona de juegos y gimnasio bio salúdales, los cuales estarán localizados por fuera de escenario.

2.3. CUMPLIMIENTO DE LAS CARACTERÍSTICAS INDICADAS EN EL ART. 10

PERTINENCIA

¿Cómo el proyecto presentado guarda congruencia con las necesidades físicas, socioculturales, económicas y ambientales de la población objetivo y del territorio?

R/ Sí guarda congruencia con las necesidades, ya que se obtiene un bienestar en el entorno social y cultural de la comunidad, generando un impacto positivo en la recreación y el fomento de escuelas de formación en futbol como deporte base del proyecto.

COMPLEMENTARIEDAD

¿De qué forma la adecuación o construcción del escenario propuesto complementa la infraestructura recreo deportiva existente de su municipio o departamento?

R/ De una manera muy significativa, ya que este deporte no cuenta con una infraestructura necesaria para plantear y desarrollar eventos importantes de carácter recreativo y/o competitivo local lo que complementaría el disfrute de toda la población.

¿Al ejecutar este proyecto se atienden diferentes disciplinas deportivas?

R/ No, solo Fútbol

¿Al ejecutar este proyecto se atienden diferentes tipos de población por su edad, cultura y/o condición física?

R/ Sí, se atienden diferentes tipos de población, en edades infantil, juvenil, adultos y adultos mayores.

ALINEACIÓN

¿El proyecto propuesto es concordante con las políticas y programas recreativos y deportivos de su municipio y departamento? Relaciones las políticas a nivel local y regional con las cuales se articula el proyecto propuesto.

R/ Sí es concordante con todas las políticas de las diferentes entidades al igual que con los diferentes programas planteados por la administración municipal con el fin de dar solución a las necesidades básicas insatisfechas, por otro lado, da soluciones a los programas de inclusión planteados por el gobierno nacional, como son:

Departamental;
Fomento Deportivo y recreacional

Municipal:
Revisión y fortalecimiento en la recreación y el deporte

IMPACTO

¿Cómo el proyecto propuesto contribuye al cumplimiento de metas locales, regionales y sectoriales del Sistema Nacional del Deporte? R/ Este proyecto ayudará a la comunidad a fomentar el desarrollo en la práctica del deporte y el aprovechar al tiempo libre

¿Cómo el proyecto propuesto contribuye al mejoramiento de las condiciones de vida y bienestar de la comunidad beneficiaria del proyecto?

Este proyecto de infraestructura, se concibe como un espacio de encuentro que promueve el fortalecimiento del tejido social, brindando escenarios deportivos y de convivencia e inclusión social; en el cual los habitantes podrán ejercer sus talentos y fortalezas, las personas podrán disfrutar el tiempo libre positivamente, ya que estos espacios son lugares especiales para la diversión y sana convivencia ciudadana que permiten desarrollar habilidades esenciales para los jóvenes y la sociedad en general. En estos escenarios deportivos se busca la integridad de las familias y de la sociedad para mejorar las relaciones de convivencia. Así el deporte se convierte en una actividad que facilita el dialogo entre familias fomentando la unión y las buenas relaciones. Los puntos fuertes del proyecto son: Crear espacios que contribuyan a compartir a través de un programa de actividades, esto facilitará el aprendizaje, la participación y la sana diversión. Generar puntos de encuentro para jóvenes y la comunidad que fomenten el desarrollo deportivo y la integridad social. Fomentar el aumento en calidad de vida de los habitantes del corregimiento teniendo como fortaleza el desarrollo deportivo en los jóvenes.

ARTICULACIÓN

¿Cómo se articula el proyecto propuesto con el Plan Nacional de Desarrollo? Relacione el programa, pacto y línea.

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

Estrategia Transversal 3003 – III. Pacto por la equidad: política social moderna centrada en la familia, eficiente, de calidad y conectada a mercados.
Línea 300309 – 9. Deporte y recreación para el desarrollo integral de los individuos, para la convivencia y cohesión social.
Programa 4301 – Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte para desarrollar entornos de convivencia y paz.

¿Cómo se articula el proyecto propuesto con el Plan Departamental de Desarrollo? Relacione el nombre del plan, la estrategia y el programa.
AHORA LE TOCA A CÓRDOBA. OPORTUNIDAD, BIENESTAR Y SEGURIDAD
PROGRAMA; Fomento Deportivo Y recreacional
LÍNEA: Recreación y Deporte para el Bienestar

¿Cómo se articula el proyecto propuesto con el Plan Distrital o Municipal de Desarrollo?
"CON DIOS Y EL PUEBLO 2024 - 2027"
PROGRAMA: 01 FORTALECIMIENTO DE LA RECREACION Y EL DEPORTE

PRIORIDAD

¿Por qué es prioritario el proyecto propuesto en función de las estrategias y acciones señaladas en los planes de deporte, recreación y actividad física?
R/ Es un proyecto que impulsará a la comunidad a un mejor aprovechamiento del tiempo libre y hará a su vez una sociedad más productiva. Ayudará a reducir la desigualdad, se obtendrá salud y bienestar, el municipio generará trabajos decentes y un gran crecimiento económico.

SOSTENIBILIDAD

El Ente Territorial dispondrá de una asignación presupuestal en el rubro Vigencia 2025 MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS, la suma aproximada de DIEZ MILLONES DE PESOS ($10.000.000) anuales para el mantenimiento.

2.4. ANÁLISIS DE RIESGOS DEL PROYECTO Y MEDIDAS DE MITIGACIÓN

1-Propósito (Objetivo general)
Tipo de riesgo
Asociados a fenómenos de origen humano no intencionales: aglomeración de público
Descripción del riesgo
Las personas no usan la infraestructura ni practican deporte.
Probabilidad e impacto
Probabilidad: 3. Moderado
Impacto: 4. Mayor
Efectos

No se lograría el objetivo general del proyecto.
Pocas personas practican deporte.
Medidas de mitigación
Promoción del deporte a través de divulgación de la oferta disponible.

2-Componente (Productos)
Tipo de riesgo
Asociados a fenómenos de origen biológico: plagas, epidemias
Descripción del riesgo
Declaración de emergencia sanitaria

Probabilidad e impacto
Probabilidad: 3. Moderado
Impacto: 4. Mayor
Efectos
Disminución de las prácticas deportivas de beneficiarios del proyecto
Medidas de mitigación

Programación de espacios deportivos siguiendo protocolos de bioseguridad

3-Actividad
Tipo de riesgo
Asociados a fenómenos de origen natural: atmosféricos, hidrológicos, geológicos, otros
Descripción del riesgo
Fuertes lluvias
Probabilidad e impacto
Probabilidad: 3. Moderado
Impacto: 4. Mayor
Efectos
Retrasos en la ejecución del proyecto
Medidas de mitigación
Programación del cronograma de actividades teniendo en cuenta calendario climático.

Nota: se anexa documento de análisis de riesgos
Certificación de no encontrarse en zona de riesgo el proyecto
Plano de riesgos de la región.

2.5. CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO

2.6. PLAN DE SOSTENIBILIDAD Y USO DEL ESCENARIO

Se anexa:
MANUAL DE USO Y PLAN DE SOSTENIBILIDAD
Certificación de sostenibilidad del proyecto

2.7. TIPOLOGÍA GENERAL DEL PROYECTO

Cuenta con una tipología arquitectónica tipo deportivo y recreativo, está acorde con el uso y tratamientos del suelo de conformidad con el respectivo instrumento de ordenamiento territorial (Plan Básico de Ordenamiento Territorial (PBOT); de conformidad con lo señalado en la normativa vigente y es de uso deportivo y recreativo.

2.8. NO PRESENTACIÓN A OTRAS ENTIDADES

SE ANEXA CERTIFICACION NO PRESENTACION OTRAS ENTIDADES

ALEJANDRO JAVIER MEJIA CASTAÑO
Alcalde